



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ

π. Υπουργός - Βουλευτής Ν. Ηρακλείου – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα, 10.08.2026

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρο Παπασταύρου

Θέμα: «Ανάγκη ουσιαστικής επανεξέτασης του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία και την Εφοδιαστική Αλυσίδα – Ειδική μέριμνα για τις αναπτυξιακές, παραγωγικές και χωρικές ιδιαιτερότητες της Κρήτης»

Αγαπητέ Υπουργέ,

Με την παρούσα επιστολή θα ήθελα να θέσω υπόψη σας μία σειρά σοβαρών προβληματισμών και τεκμηριωμένων παρατηρήσεων, οι οποίες έχουν διατυπωθεί από το **Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Τμήμα Ανατολικής Κρήτης (ΤΕΕ/ΤΑΚ)**, σε συνέχεια της ανάρτησης του: **Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία και την Εφοδιαστική Αλυσίδα και τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού** για διαβούλευση.

Πρόκειται σαφέστατα για έναν σχεδιασμό εξαιρετικά σημαντικό για την αναπτυξιακή πορεία της χώρας, καθώς καλείται να καθορίσει για τα επόμενα χρόνια τη χωρική οργάνωση της βιομηχανικής, μεταποιητικής και εφοδιαστικής δραστηριότητας, να αντιμετωπίσει χρόνιες στρεβλώσεις της άναρχης χωροθέτησης και παράλληλα να δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για νέες επενδύσεις, με σεβασμό στο περιβάλλον, στην κοινωνική συνοχή και στα ιδιαίτερα παραγωγικά χαρακτηριστικά κάθε περιοχής.

Η αναθεώρηση του υφιστάμενου πλαισίου του 2009 είναι αναμφίβολα αναγκαία. Ωστόσο, ακριβώς λόγω της ιδιαίτερης σημασίας του νέου σχεδιασμού, θεωρώ ότι πρέπει να εξασφαλιστεί το γεγονός ότι οι τελικές

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178

Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133

ρυθμίσεις θα στηρίζονται σε επαρκή χωρική, αναπτυξιακή και περιβαλλοντική τεκμηρίωση και, κυρίως, ότι θα λαμβάνουν ουσιαστικά υπόψη τις ιδιαιτερότητες κάθε Περιφέρειας. Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στην περίπτωση της Κρήτης.

Στο υπό διαβούλευση πλαίσιο η Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου εντάσσεται στην **Ομάδα Β των αναπτυγμένων και αναπτυσσόμενων περιοχών** ως προς τη χωροταξική οργάνωση της βιομηχανίας και, αντίστοιχα, στην **Ομάδα Β των μεγάλων εφοδιαστικών κέντρων και πυλών εισόδου** ως προς την εφοδιαστική αλυσίδα. Η Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου εντάσσεται στην **Ομάδα Δ των περιοχών ισχυρής ενίσχυσης** για τη βιομηχανία και στην Ομάδα Δ των μικρών εφοδιαστικών κέντρων τοπικής εμβέλειας για την εφοδιαστική αλυσίδα. Οι κατηγοριοποιήσεις αυτές πρέπει, όμως, να συνοδευθούν από συγκεκριμένες πολιτικές και υποδομές και όχι να παραμείνουν απλώς περιγραφικές.

Η Κρήτη διαθέτει ένα σύνθετο παραγωγικό πρότυπο, στο οποίο συνυπάρχουν ένας ισχυρός τουριστικός τομέας, σημαντική πρωτογενής παραγωγή, μεταποιητικές δραστηριότητες, εξαγωγικός προσανατολισμός, σημαντικές λιμενικές και αεροπορικές πύλες και αυξημένες ανάγκες εφοδιαστικής. Παράλληλα, η νησιωτικότητα δημιουργεί αντικειμενικούς περιορισμούς και πρόσθετο μεταφορικό κόστος, ενώ η έντονη εποχική αύξηση του πληθυσμού και της κυκλοφορίας καθιστά ακόμη πιο σύνθετη την οργάνωση των μετακινήσεων ανθρώπων και εμπορευμάτων.

Για τον λόγο αυτό προκαλεί προβληματισμό η προσέγγιση σύμφωνα με την οποία η Κρήτη, λόγω μεγέθους και δυναμικής, αντιμετωπίζεται κατά βάση όπως ο ηπειρωτικός χώρος. Η έκταση και η οικονομική δυναμική της δεν αναιρούν τη νησιωτικότητά της ούτε τις πραγματικές συνέπειές της στην εφοδιαστική αλυσίδα, στις μεταφορές και στο κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων.

Αναγκαία μία ενιαία στρατηγική παραγωγής – μεταποίησης – logistics – μεταφορών

Η αναπτυξιακή στρατηγική για την Κρήτη πρέπει να αντιμετωπίσει ως ενιαίο σύστημα: την πρωτογενή παραγωγή, τη μεταποίηση και τυποποίηση, την αποθήκευση, την εφοδιαστική αλυσίδα, τους οργανωμένους υποδοχείς, τα λιμάνια και τα αεροδρόμια, καθώς και το βασικό οδικό δίκτυο του νησιού.

Ιδίως για την Ανατολική Κρήτη είναι αναγκαίο να υπάρξει σαφής σύνδεση των παραγωγικών και εφοδιαστικών συγκεντρώσεων με το λιμάνι του Ηρακλείου, το νέο διεθνές αεροδρόμιο Καστελλίου, τον Βόρειο Οδικό Άξονα

Κρήτης, το Νότιο Οδικό Άξονα και τις κρίσιμες συνδέσεις του εθνικού και επαρχιακού οδικού δικτύου.

Δεν είναι δυνατόν να σχεδιάζουμε νέες παραγωγικές ή εφοδιαστικές συγκεντρώσεις χωρίς προηγουμένως ή τουλάχιστον παράλληλα να διασφαλίζεται ότι το μεταφορικό δίκτυο μπορεί να εξυπηρετήσει με ασφάλεια τον πρόσθετο κυκλοφοριακό φόρτο.

Ιδιαίτερα το νότιο Ηράκλειο και το νότιο Λασιθί αποτελούν χαρακτηριστικές περιπτώσεις περιοχών με σημαντική αγροτική και μεταποιητική παραγωγή, όπου μεγάλες ποσότητες προϊόντων πρέπει καθημερινά να συγκεντρώνονται, να τυποποιούνται, να αποθηκεύονται και να μεταφέρονται προς τις πύλες εξόδου του νησιού μέσω ενός οδικού δικτύου το οποίο σε πολλά σημεία εμφανίζει περιορισμένα γεωμετρικά χαρακτηριστικά και εξυπηρετεί ταυτόχρονα κατοίκους, τουριστική κίνηση, λεωφορεία και βαρέα οχήματα.

Οργανωμένοι υποδοχείς αντί της περαιτέρω διάσπαρτης ανάπτυξης

Η κατεύθυνση για ενίσχυση των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων κινείται στη σωστή κατεύθυνση. Δεν αρκεί, όμως, να διακηρύσσεται η προτεραιότητα των οργανωμένων υποδοχέων και ταυτόχρονα να παραμένουν ευρείες δυνατότητες μεμονωμένης εκτός σχεδίου εγκατάστασης.

Απαιτείται ένα πραγματικά λειτουργικό σύστημα κινήτρων για την εγκατάσταση επιχειρήσεων εντός οργανωμένων υποδοχέων, το οποίο θα περιλαμβάνει επαρκείς υποδομές, ανταγωνιστικό κόστος εγκατάστασης και λειτουργίας, απλούστερη και ταχύτερη αδειοδότηση και σαφή χρηματοδοτικά εργαλεία.

Η ίδια η οικονομική πραγματικότητα καταδεικνύει ότι η εκτός σχεδίου εγκατάσταση μπορεί να παραμένει οικονομικά ελκυστικότερη. Εφόσον αυτή η στρέβλωση δεν αντιμετωπιστεί, υπάρχει ο κίνδυνος ο στόχος συγκέντρωσης των δραστηριοτήτων σε οργανωμένους υποδοχείς να παραμείνει θεωρητικός.

Προτεραιότητα πρέπει επομένως να αποτελέσουν:

η πλήρης αξιοποίηση και αναβάθμιση των υφιστάμενων οργανωμένων υποδοχέων, η εξυγίανση των υφιστάμενων άτυπων βιομηχανικών συγκεντρώσεων, η τεκμηριωμένη επέκταση υφιστάμενων ζωνών όπου υπάρχει πραγματική ανάγκη και επαρκές μεταφορικό σύστημα και, μόνο όπου απαιτείται, η δημιουργία νέων οργανωμένων υποδοχέων.

Ιδιαίτερα για την Κρήτη τονίζει το ΤΕΕ/TAK ότι πρέπει να εξεταστεί και να προβλεφθεί ρητά η δυνατότητα δημιουργίας **μεικτών οργανωμένων υποδοχέων βιομηχανίας, μεταποίησης και logistics**, ώστε η παραγωγή, η τυποποίηση, η συσκευασία, η αποθήκευση και η διανομή να μπορούν, όπου αυτό είναι χωρικά και περιβαλλοντικά εφικτό, να οργανώνονται ως ενιαίο παραγωγικό σύστημα.

Υποδομές και οδική ασφάλεια

Εξίσου κρίσιμο ζήτημα αποτελεί η ανάγκη κάθε νέος ή επεκτεινόμενος οργανωμένος υποδοχέας, καθώς και κάθε περιοχή προς εξυγίανση, να συνοδεύεται από ολοκληρωμένο κυκλοφοριακό σχεδιασμό. Δεν επαρκούν μεμονωμένες εγκρίσεις εισόδου και εξόδου για κάθε εγκατάσταση.

Απαιτείται συνολική εκτίμηση των παραγόμενων μετακινήσεων επιβατών και φορτίων, της επάρκειας του οδικού δικτύου και των κόμβων, της οδικής ασφάλειας, της σύνδεσης με λιμένες και αερολιμένες, των αναγκών στάθμευσης και αναμονής βαρέων οχημάτων και των επιπτώσεων στους γειτονικούς οικισμούς.

Αντίστοιχα, ο εσωτερικός σχεδιασμός των ζωνών πρέπει να εξασφαλίζει ασφαλή κυκλοφορία βαρέων οχημάτων, πεζών και εργαζομένων, κατάλληλες διατομές και ακτίνες στροφής, φωτισμό, σήμανση, οργανωμένους χώρους φόρτωσης και αναμονής και ασφαλείς διαδρομές έκτακτης ανάγκης.

Χρηματοδότηση των αναγκαίων υποδομών

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό δεν πρέπει να περιοριστεί σε έναν χάρτη επιτρεπόμενων ή επιθυμητών χρήσεων. Πρέπει να συνδεθεί με συγκεκριμένα χρηματοδοτικά εργαλεία για την αναβάθμιση των υφιστάμενων οργανωμένων υποδοχέων και την εξυγίανση των άτυπων συγκεντρώσεων.

Η χρηματοδότηση πρέπει να καλύπτει όχι μόνο τις εσωτερικές εγκαταστάσεις των πάρκων, αλλά και τις εξωτερικές οδικές συνδέσεις, τους κόμβους, το παράπλευρο δίκτυο, τις υποδομές οδικής ασφάλειας, τους χώρους στάθμευσης και αναμονής φορτηγών, καθώς και τις απαιτούμενες ενεργειακές, ψηφιακές και περιβαλλοντικές υποδομές.

Εγκαταστάσεις SEVESO – ανάγκη αυστηρότερων κριτηρίων

Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται και στις εγκαταστάσεις που υπάγονται στο καθεστώς SEVESO. Στην Περιφέρεια Κρήτης καταγράφονται οκτώ εγκαταστάσεις κατώτερης βαθμίδας και έξι ανώτερης βαθμίδας.

Η χωροθέτηση τέτοιων εγκαταστάσεων δεν μπορεί να αντιμετωπίζεται με γενικούς κανόνες χωρίς να συνεκτιμώνται η γειτνίαση με κατοικημένες περιοχές και ευαίσθητες χρήσεις, η δυνατότητα ασφαλούς εκκένωσης, η ύπαρξη εναλλακτικών προσβάσεων, η επιχειρησιακή δυνατότητα των μηχανισμών πολιτικής προστασίας, οι σωρευτικοί κίνδυνοι, η νησιωτικότητα και η σημαντική εποχική αύξηση του πληθυσμού.

Απαιτούνται, συνεπώς, σαφέστερα και αυστηρότερα χωρικά κριτήρια, κατάλληλες ζώνες ασφαλείας και σύνδεση του σχεδιασμού με σχέδια έκτακτης ανάγκης και κυκλοφοριακής διαχείρισης.

Προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας

Εξαιρετικά σημαντική για την Κρήτη είναι και η προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας. Η σχετική πρόβλεψη του σχεδίου φαίνεται να έχει χαρακτήρα κατεύθυνσης προς το υποκείμενο επίπεδο σχεδιασμού και όχι απόλυτης απαγόρευσης. Σε μία Περιφέρεια στην οποία ο πρωτογενής τομέας αποτελεί βασικό πυλώνα της οικονομικής και κοινωνικής συνοχής, πρέπει να διασφαλιστεί ότι η βιομηχανική ανάπτυξη δεν θα λειτουργήσει ανταγωνιστικά προς την παραγωγική γεωργική γη.

Θα πρέπει, επομένως, να εξεταστεί ισχυρότερη θεσμική προστασία της γης υψηλής παραγωγικότητας, με εξαίρεση δραστηριότητες ήπιου χαρακτήρα που συνδέονται λειτουργικά με την ίδια την αγροτική παραγωγή.

Προστασία του τουριστικού προϊόντος και της παράκτιας ζώνης

Αντίστοιχη προσοχή απαιτείται στην παράκτια ζώνη και γενικότερα στις περιοχές ιδιαίτερης τουριστικής και περιβαλλοντικής σημασίας. Η βιομηχανική και εφοδιαστική ανάπτυξη πρέπει να σχεδιάζεται σε συνάρτηση με τον αναπτυξιακό χαρακτήρα κάθε περιοχής, ώστε να αποφεύγονται συγκρούσεις χρήσεων και μη αναστρέψιμες επιβαρύνσεις του τοπίου, του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και του τουριστικού προϊόντος.

Η Κρήτη δεν έχει την πολυτέλεια να αντιμετωπίσει αποσπασματικά τον τουρισμό, την πρωτογενή παραγωγή, τη μεταποίηση και την εφοδιαστική. Οι δραστηριότητες αυτές πρέπει να λειτουργούν συμπληρωματικά και όχι ανταγωνιστικά μεταξύ τους.

Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια και περιοχές Natura

Ιδιαίτερη θεσμική σημασία έχει και η επισήμανση του ΤΕΕ/ΤΑΚ σχετικά με τη σχέση του νέου Ειδικού Χωροταξικού με τα υπό εκπόνηση Τοπικά και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια. Θεωρεί ότι η θεσμοθέτηση των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) οφείλει να προηγείται της θεσμοθέτησης του εν

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178

Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133

λόγω Ειδικού Χωρικού Πλαισίου για τη Βιομηχανία και την Εφοδιαστική Αλυσίδα (ΕΧΠ ΒΕ), ώστε το νέο χωροταξικό πλαίσιο να λάβει υπόψη και να διαμορφωθεί σε αντιστοιχία με τα εκάστοτε χαρακτηριστικά ανάπτυξης του τοπικού σχεδιασμού κάθε περιοχής, και να αποφευχθούν περιπτώσεις στις οποίες ο τοπικός σχεδιασμός ανάπτυξης θα κληθεί να αναδιατυπώσει υφιστάμενες ρυθμίσεις για να εναρμονιστεί με το ΕΧΠ.

Πρέπει να αποτραπεί το ενδεχόμενο να δημιουργηθούν αντιφάσεις μεταξύ διαφορετικών επιπέδων χωρικού σχεδιασμού ή να απαιτηθεί στη συνέχεια ανατροπή επιλογών που έχουν ήδη διαμορφωθεί σε τοπικό επίπεδο.

Αντίστοιχα, ιδιαίτερη σημασία έχει η ολοκλήρωση του κανονιστικού πλαισίου που αφορά τις Ειδικές Περιβαλλοντικές Μελέτες και τις περιοχές του δικτύου Natura 2000, ώστε οι περιβαλλοντικοί περιορισμοί και οι επιτρεπόμενες χρήσεις να είναι σαφείς.

Ειδικό ζήτημα Λινοπεραμάτων

Η αναφορά στη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων περί συνέχισης των δραστηριοτήτων στους σημερινούς οικοπεδικούς χώρους, με δυνατότητες επέκτασης των κτιριακών εγκαταστάσεων και, υπό προϋποθέσεις, πρόσθετης παρέκκλισης, δημιουργεί εύλογο προβληματισμό. Πρόκειται για μία περιοχή στην οποία οι υφιστάμενες χρήσεις έχουν επί μακρόν αποτελέσει αντικείμενο συζήτησης σε σχέση με την αναπτυξιακή προοπτική της ευρύτερης περιοχής του Μαλεβιζίου.

Το ΤΕΕ/ΤΑΚ θεωρεί απαραίτητο να αποσαφηνιστεί εάν η συνέχιση της υφιστάμενης κατάστασης αντιμετωπίζεται ως μεταβατική ή ως πάγια χωρική επιλογή, εάν έχουν αξιολογηθεί εναλλακτικές δυνατότητες χωροθέτησης και πώς αντιμετωπίζονται οι σωρευτικές περιβαλλοντικές, κυκλοφοριακές και χωρικές επιπτώσεις, καθώς και τα ζητήματα ασφαλούς διακίνησης επικίνδυνων φορτίων.

Αρμοδιότητες των φορέων διαχείρισης ΟΥΜΕΔ

Προβληματισμό προκαλεί, επίσης, η πρόβλεψη του άρθρου 10.3 και ειδικότερα της παραγράφου 10.3.ε σχετικά με τις αρμοδιότητες των φορέων διαχείρισης των ΟΥΜΕΔ.

Η ανάθεση στους ίδιους τους φορείς διαχείρισης αρμοδιοτήτων που σχετίζονται με τον έλεγχο της περιβαλλοντικής και πολεοδομικής συμβατότητας των εγκατεστημένων μονάδων πρέπει να επανεξεταστεί προσεκτικά, ώστε να υπάρχει σαφής διαχωρισμός μεταξύ του ρόλου του διαχειριστή και της κρατικής

ελεγκτικής αρμοδιότητας και να αποφεύγονται στρεβλώσεις ή διαφορετικές ταχύτητες εφαρμογής των κανόνων μεταξύ επιχειρήσεων και περιοχών.

Αγαπητέ Υπουργέ,

Οι παραπάνω παρατηρήσεις δεν αμφισβητούν την ανάγκη ενός νέου, σύγχρονου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου. Αντιθέτως, ακριβώς επειδή η χώρα χρειάζεται ένα λειτουργικό και μακρόπνοο πλαίσιο για τη βιομηχανία και την εφοδιαστική αλυσίδα, είναι αναγκαίο να εξαντληθεί κάθε δυνατότητα ουσιαστικής διαβούλευσης και τεχνικής επεξεργασίας πριν από την οριστικοποίησή του.

Στο πλαίσιο αυτό, παρακαλώ όπως λάβετε υπόψιν σας, όπως αναλυτικά παρατίθενται ανωτέρω:

1. Την ουσιαστική επανεξέταση των παρατηρήσεων που έχει υποβάλει το TEE/TAK και των λοιπών θεσμικών και παραγωγικών φορέων της Κρήτης πριν από την οριστικοποίηση του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου.
2. Την περαιτέρω εξειδίκευση των προβλέψεων για την Περιφέρεια Κρήτης και ιδίως για τις Περιφερειακές Ενότητες Ηρακλείου και Λασιθίου, με συγκεκριμένες χωρικές, μεταφορικές και χρηματοδοτικές κατευθύνσεις.
3. Την εκπόνηση ενιαίας στρατηγικής για τη διασύνδεση παραγωγής, μεταποίησης και logistics με τα λιμάνια, τα αεροδρόμια, τον BOAK, τον NOAK και το βασικό οδικό δίκτυο της Κρήτης.
4. Τη ρητή πρόβλεψη δυνατότητας δημιουργίας μεικτών οργανωμένων υποδοχέων βιομηχανίας, μεταποίησης και εφοδιαστικής στην Κρήτη, όπου αυτό τεκμηριώνεται από τις τοπικές παραγωγικές ανάγκες.
5. Την καθιέρωση ολοκληρωμένου κυκλοφοριακού και συγκοινωνιακού σχεδιασμού ως βασικής προϋπόθεσης για τη δημιουργία, επέκταση ή εξυγίανση οργανωμένων υποδοχέων.
6. Τη σύνδεση του Χωροταξικού με συγκεκριμένο χρηματοδοτικό πλαίσιο για τις αναγκαίες εξωτερικές και εσωτερικές υποδομές των οργανωμένων υποδοχέων.
7. Την επανεξέταση των προβλέψεων για τις εγκαταστάσεις SEVESO με αυστηρότερα κριτήρια ασφάλειας, ιδιαίτερα στις νησιωτικές και τουριστικές περιοχές.
8. Την ενίσχυση της θεσμικής προστασίας της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, του τοπίου, της παράκτιας ζώνης και των περιοχών ιδιαίτερης τουριστικής σημασίας.

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178

Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133

9. Την αποσαφήνιση της σχέσης του Ειδικού Χωροταξικού με τα Τοπικά και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια και το κανονιστικό πλαίσιο προστασίας των περιοχών Natura 2000.

10. Την ειδική επανεξέταση των προβλέψεων που αφορούν τα Λινοπεράματα και τη σαφή αποτύπωση της μακροπρόθεσμης χωρικής στρατηγικής για την περιοχή.

11. Την επανεξέταση της παραγράφου 10.3.ε ως προς τις ελεγκτικές αρμοδιότητες των φορέων διαχείρισης ΟΥΜΕΔ, ώστε να διαφυλάσσεται με απόλυτη σαφήνεια ο διακριτός ρόλος της κρατικής ελεγκτικής λειτουργίας.

12. Τέλος, την εξέταση της δυνατότητας να δοθεί ο αναγκαίος πρόσθετος χρόνος πριν από την οριστικοποίηση και θεσμοθέτηση του Πλαισίου, προκειμένου να αξιολογηθούν ουσιαστικά οι παρεμβάσεις των θεσμικών φορέων και, εφόσον απαιτηθεί, να αναμορφωθούν κρίσιμες προβλέψεις και να τεθούν εκ νέου σε ουσιαστική διαβούλευση.

Η Κρήτη βρίσκεται σήμερα σε μία περίοδο σημαντικών αλλαγών. Η κατασκευή του νέου διεθνούς αεροδρομίου στο Καστέλλι, η ανάπτυξη του BOAK, οι ανάγκες του πρωτογενούς τομέα και της μεταποίησης, η ισχυρή τουριστική δραστηριότητα και οι νέες απαιτήσεις της εφοδιαστικής αλυσίδας δημιουργούν μία μοναδική ευκαιρία για έναν συνεκτικό και μακρόπνοο σχεδιασμό. Χρειαζόμαστε ένα Ειδικό Χωροταξικό που θα δίνει χώρο στην ανάπτυξη και στις επενδύσεις, αλλά ταυτόχρονα θα προστατεύει την παραγωγική γη, το περιβάλλον και το τουριστικό προϊόν, θα εξασφαλίζει σύγχρονες και ασφαλείς μεταφορικές υποδομές και θα αξιοποιεί πραγματικά τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Κρήτης.

Παραμένω στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω συνεργασία και θεωρώ ιδιαίτερα χρήσιμη, εφόσον το κρίνετε σκόπιμο, τη διοργάνωση σχετικής συνάντησης εργασίας με τη συμμετοχή του ΤΕΕ/ΤΑΚ και των συναρμόδιων υπηρεσιακών παραγόντων του Υπουργείου, ώστε το τελικό θεσμικό πλαίσιο να αποτελέσει πραγματικό εργαλείο βιώσιμης ανάπτυξης.

Με εκτίμηση

Λευτέρης Κ. Αυγενάκης
π. Υπουργός - Βουλευτής ΝΔ Ν. Ηρακλείου

Ηράκλειο: Πάπα Αλεξάνδρου 4, Πλ. Αρχαιολογικού Μουσείου, τ.κ. 71202 – Τηλ. 2810 301178

Μοίρες: 25^{ης} Μαρτίου 185, τ.κ. 70400 – Τηλ. 28920 29133